

2.1.6. Сообщать через учреждения банка, почтовые отделения, средства массовой информации, а также сайт **Исполнителя** [www.bmpz.by](http://www.bmpz.by) информацию об изменении тарифа и норматива образования отходов.

2.2. **Потребитель** обязан:

2.2.1. Использовать, указанный в пункте 2.1. договора Контейнер по прямому назначению (временное хранение коммунальных отходов). Содержать Контейнер в технически исправном состоянии и нести ответственность за сохранность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Содержать Контейнер и место его размещения в надлежащем санитарном состоянии. Осуществлять дезинфекцию Контейнера собственными силами в соответствии с требованиями СанПиН.

2.2.2. Не передавать Контейнер без согласия **Исполнителя** третьим лицам.

2.2.3. По истечении срока пользования Контейнером при наличии обстоятельств, указанных в пункте 1.3 договора, произвести возврат Контейнера **Исполнителю** в технически исправном состоянии с учетом нормального износа, без повреждений, затрудняющих его дальнейшее использование.

2.2.4. **Не допускать** размещение в Контейнере жидких отходов, строительных отходов, крупногабаритных отходов, листвы, веток, золы и ТКО россыпью. Склаживать ТКО в контейнер в мусорных пакетах или другой упаковочной таре.

2.2.5. В процессе эксплуатации Контейнера не допускать размещения легковоспламеняющихся, горючих жидкостей и предметов, не нагружать отходы свыше предельно допустимой нормы (не более 30 кг.), не осуществлять значительное уплотнение отходов, которое может стать причиной разрушения корпуса Контейнера.

2.2.6. Содействовать в использовании ТКО в качестве вторичного сырья, производить раздельный сбор при наличии дополнительно установленных для этого контейнеров (*места размещения контейнеров для раздельного сбора ВМР указаны на сайте предприятия: [www.bmpz.by](http://www.bmpz.by)*).

2.2.7. Обеспечить свободный подъезд спецмашины к месту нахождения Контейнера.

2.2.8. Выставлять Контейнер для вывоза ТКО за границу участка к проезжей части. В случае не выставления контейнера согласно графику – услуга считается оказанной. В случае невозможности подъезда спец. автомобиля для вывоза ТКО (тупиковый заезд, узкий проезд, и т.п.), контейнер доставить к пересечению с улицей, по которой производится вывоз ТКО спец. автомобилем.

2.2.9. Во избежание попадания атмосферных осадков и последующего вероятного смерзания отходов, а также для предотвращения доступа к ТКО птиц и животных, крышка Контейнера должна находиться в закрытом положении.

2.2.10. При смене домовладельца (нанимателя), изменении количества жильцов, льгот, в течение 10-ти календарных дней предоставить **Исполнителю** или организации, осуществляющей начисление платы за жилищно-коммунальные услуги, для своевременного внесения соответствующих изменений в договор, следующие документы:

- личный паспорт;
- справку о месте жительства и составе семьи;
- документ, удостоверяющий льготу;
- другие документы права собственности на домовладение (*купли-продажи, дарения, решения о разделе имущества, выселения и т.д., свидетельства о праве наследования и т.п.*) и произвести окончательный расчет за оказанные услуги в соответствии с настоящим договором.

2.2.11. При возникновении права на льготу по оплате жилищно-коммунальных услуг до 20 декабря текущего года, предоставить **Исполнителю** или организации, осуществляющей начисление платы за жилищно-коммунальные услуги, подтверждающие документы.

2.2.12. Датой предоставления льготы по оплате услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами является дата предоставления **Потребителем** подтверждающих документов **Исполнителю**.

### 3. ПРАВА СТОРОН:

3.1. **Исполнитель** имеет право:

3.1.1. Требовать от **Потребителя** соблюдения законодательства и условий настоящего договора.

3.1.2. Проверять условия эксплуатации Контейнера, его местонахождение и **требовать, для этого предоставлять необходимую информацию.**

3.1.3. Приостановить оказание услуг **Потребителю**, имеющему задолженность по их оплате в соответствии действующим законодательством Республики Беларусь и обратиться в санитарно-экологические службы города для принятия мер к виновной стороне, а также в суд по месту нахождения ответчика в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Убытки в данном случае относятся на сторону **Потребителя**.

3.1.4. Прекратить (*полностью или частично*) обращение с ТКО без предварительного уведомления **Потребителя** в случаях стихийных бедствий.

3.1.5. Не принимать к вывозу:

- органические составляющие ТКО, пригодные для компостирования (*растительные отходы, отходы от содержания скота и домашних животных*). Данный вид отходов компостируется на земельных участках;
- крупногабаритные отходы;
- отходы от выполнения ремонтно-строительных работ;
- обрезки зеленых насаждений;
- отходы от сезонной санитарной уборки.

Данные виды отходов собираются отдельно, и могут быть вывезены по предварительной заявке с дополнительной оплатой. Заявки принимаются по тел.: **8 (0162) 50-40-41**.

3.1.6. Отходы не должны содержать: сколотый лед, строительный мусор, шлак, песок, снег, жидкие отходы, золу, остатки мебели, крупногабаритные отходы, камни, доски. При обнаружении вышеперечисленных отходов **Потребитель** уведомляется посредством размещения наклейки на Контейнер, а **Исполнитель** освобождается от их вывоза от домовладения **Потребителя**.

3.1.7. Сбор и вывоз охлажденной золы осуществляется в специальных пакетах красного цвета, которые выдаются **Исполнителем** на безвозмездной основе при наличии топливной книги.

3.1.8. Не предоставлять в пользование Контейнер Потребителю, имеющему неоплаченную задолженность за предоставленные коммунальные услуги, либо ранее имеющим две и более задолженности, а также имеющим ранее задолженность, которая погашалась в принудительном (нотариальном, судебном, исполнительном) порядке.

3.2. **Потребитель** имеет право:

3.2.1. Получать в полном объеме и надлежащего качества услуги, предусмотренные настоящим договором, за исключением условий, предусмотренных подпунктом 3.1.8. договора.

3.2.2. В случае отсутствия **Потребителя** по месту проживания свыше десяти дней, сообщать об этом **Исполнителю**, предоставлять документы, подтверждающие факт отсутствия для перерасчета платы за неоказанные услуги. Перерасчет за не оказанные услуги **Исполнитель** производит в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

3.2.3. Проверять объемы, качество и периодичность оказания услуг и выполнения работ, в том числе путем проведения за свой счет независимой проверки (*экспертизы*).

3.2.4. Требовать от ответственных лиц **Исполнителя** устранения выявленных недостатков и проверять полностью и своевременность их устранения.

3.2.5. Требовать от **Исполнителя** соблюдения законодательства и условий настоящего договора.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

4.1. **Стороны** несут ответственность за несоблюдение взятых на себя обязательств по настоящему договору, в соответствии с его условиями и действующим законодательством Республики Беларусь.

4.1.1. В случае нарушения правил эксплуатации, повлекших повреждение, уничтожение Контейнера, предоставленного для пользования **Потребителю**, в результате чего невозможна его дальнейшая эксплуатация, расходы по ремонту и восстановлению Контейнера несет **Потребитель**.

4.1.2. При утрате, хищении или ином незаконном отчуждении Контейнера Потребитель несет ответственность и возмещает его стоимость, либо предоставляет товар аналогичного качества.

4.2. **Стороны** не несут ответственности по своим обязательствам, если:

4.2.1. В период действия настоящего договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение.

4.2.2. Невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера. **Сторона**, для которой возникли условия, при которых невозможно исполнить обязательства по настоящему договору, обязана известить другую **Сторону** о наступлении и прекращении этих обстоятельств. Подтверждением наличия указанных обстоятельств и их продолжительности служат заверенные справки соответствующих государственных органов, иных организаций.

4.3. **Стороны** не несут материальной ответственности, не возмещают убытки полностью или частично, не компенсируют причиненный реальный ущерб имуществу, если он возник в результате стихийных бедствий.

4.4. **Потребитель** несет ответственность за достоверность предоставления **Исполнителю** сведений о количестве зарегистрированных (проживающих) в домовладении лиц в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

### 5. ЦЕНА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ:

5.1. Тариф на услуги по обращению с ТКО за 1 метр кубический устанавливается решением Брестского областного исполнительного комитета.

5.2. Годовая норма накопления ТКО утверждается решением Брестского городского исполнительного комитета.

5.3. Стоимость услуг в месяц для **Потребителя** определяется **Исполнителем** на основании данных о количестве зарегистрированных (проживающих), тарифа и нормы накопления за обращение с твердыми коммунальными отходами.

5.4. При изменении законодательства, регламентирующего изменение тарифа по обращению с ТКО, а также нормы накопления отходов, **Исполнитель** производит расчеты с учетом их изменения в одностороннем порядке.

5.5. **Потребитель** своевременно производит оплату за оказанную услугу по обращению с ТКО по тарифу, действующему на момент оказания услуг. Оплата стоимости оказанных услуг производится не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг по лицевому счету через почтовые отделения, учреждения банков, систему «Расчет» (ЕРИП) или другие системы. Документом, подтверждающим факт оплаты, является полученная квитанция, которая хранится **Потребителем** не менее одного года или до проведения **Сторонами** сверки расчетов, выписка из карт-счета банковской платежной карточки.

5.6. За нарушение срока оплаты оказанных услуг, предусмотренный пунктом 5.5. настоящего договора **Потребитель** уплачивает **Исполнителю** пеню в размере 0,3% от неуплаченной в установленный срок суммы этих платежей за каждый день просрочки.

5.7. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает **Стороны** от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ:

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его **Сторонами** и заключен на неопределенный срок. Действие договора может быть прекращено в силу обстоятельств, предусмотренных действующим законодательством для аналогичных договоров.

6.2. Споры и разногласия, связанные с исполнением договора решаются путем переговоров. При не достижении согласия спор разрешается в судебном порядке.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и хранящийся у каждой из **Сторон**.

6.4. Настоящий договор подписан **Исполнителем** с использованием факсимиле, стороны признают равную правовую силу подписанного таким образом договора и приравнивают механическое воспроизведение подписи к собственноручной при наличии оттиска печати предприятия.

## 7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Коммунальное производственное унитарное предприятие «Брестский мусороперерабатывающий завод»  
224024, г. Брест, ул. Фортечная, 133-15,  
р/счет: BY12AKBB30127819800251000000 в филиале  
№ 100 БОУ «АСБ Беларусбанк», г. Брест, ул.  
Московская, 202, МФО АКВВВУ21100, УНП  
291000450

тел.: 8 (0162) 50-40-41 (вывоз отходов)

тел.: 8 (0162) 53-70-42 (сверка расчетов)

Адрес сайта: [www.bmpz.by](http://www.bmpz.by)

Директор

В.А.Голенчук

(подпись)

### ПОТРЕБИТЕЛЬ:

(фамилия, имя, отчество)

(адрес оказания услуг согласно договора)

(адрес регистрации (прописки))

количество зарегистрированных (цифрами и прописью)

дом. тел.: \_\_\_\_\_

моб. тел.: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия и инициалы)

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от многоквартирных, блокированных жилых домов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

г. Брест

Коммунальное производственное унитарное предприятие «Брестский мусороперерабатывающий завод», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Голенчука Владимира Алексеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество)

дата рождения \_\_\_\_\_ паспорт № \_\_\_\_\_,

выдан \_\_\_\_\_

(когда и кем выдан)

идентификационный номер \_\_\_\_\_, являющийся (ая) собственником (наимателем) многоквартирного, блокированного жилого дома, находящегося по адресу: \_\_\_\_\_

именуемый (ая) в дальнейшем «**Потребитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. **Исполнитель** оказывает **Потребителю** услуги по плановому обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) от многоквартирного, блокированного жилого дома в соответствии с утвержденными схемами обращения, а **Потребитель** оплачивает эти услуги в соответствии с тарифами и в сроки, установленные законодательством.

1.2. Для поддержания территории города в надлежащем санитарном состоянии и организации временного хранения ТКО, до перевозки на объекты хранения, захоронения, обезвреживания и использования **Исполнитель** предоставляет **Потребителю** в безвозмездное временное пользование специальный пластиковый контейнер (далее – Контейнер) объемом 0,12м<sup>3</sup>. На момент передачи Контейнер соответствует техническим характеристикам и находится в исправном состоянии, свободен от прав третьих лиц. О передаче Контейнера сторонами подписывается акт приема-передачи, который является неотъемлемой частью договора, стоимость Контейнера на момент передачи составляет 45,78 белорусских рублей.

1.3. Переоформление Контейнера производится в случае смены собственника (наимателя) домовладения путем заключения нового договора и акта приема-передачи. Расторжение договора влечет возврат Контейнера **Исполнителю** согласно акту приема-передачи.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

#### 2.1. **Исполнитель** обязан:

2.1.1. Обеспечить условия по плановому обращению с ТКО, содержащихся у **Потребитель** в Контейнере, установленном и предоставленном для сбора и временного хранения отходов, в соответствии с утвержденным графиком согласно Схеме обращения с отходами г.Бреста (информация о графиках вывоза ТКО предоставляется по телефону: 8 (0162) 50-40-41 и размещается на сайте [www.bmpz.by](http://www.bmpz.by)).

2.1.2. Передать **Потребителю** в безвозмездное пользование Контейнер, указанный в пункте 1.2. договора, в течение десяти рабочих дней с момента подписания договора и акта приема-передачи. Передача Контейнера производится на территории Исполнителя или Потребителя.

2.1.3. В случае срыва графика вывоза отходов по объективным причинам (поломка, ремонт техники и другим причинам), устранить недостатки и выполнить обязательства по договору в кратчайшие сроки. В случае уведомления **Потребителя** о неоказании услуг, установленным настоящим договором, прибыв к **Потребителю** в дополнительно оговоренное **Сторонами** время для устранения недостатков.

2.1.4. При возникновении задолженности производить с **Потребителем** сверку расчетов за оказанные услуги по обращению с ТКО.

2.1.5. При установлении фактов нарушения законодательства об обращении с отходами и СанПиН (несанкционированное размещение, удаление, захоронение отходов) передать информацию в санитарные службы города.