

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ
БЕЛАРУСЬ**

16 декабря 2005 г. N 1466

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПЕРЕРАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА НЕКОТОРЫЕ ВИДЫ
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ
(ВОЗОБНОВЛЕНИЯ) ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ**

**Глава 1
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок перерасчета платы за некоторые виды коммунальных услуг, возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на работу лифта (далее - возмещение расходов на электроэнергию, потребляемую на работу лифта), в случае выезда граждан на срок свыше десяти суток подряд из места жительства (регистрации по месту жительства), а также порядок приостановления (возобновления) предоставления коммунальных услуг гражданам, имеющим без уважительных причин задолженность по плате за коммунальные услуги и не погасившим ее в установленные сроки.

2. Настоящее Положение является руководством для организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, уполномоченных лиц по управлению общим имуществом, товариществ собственников, организаций застройщиков и иных организаций, осуществляющих начисление платы за жилищно-коммунальные услуги (далее, если не определено иное, - организации, осуществляющие начисление платы за коммунальные услуги).

Настоящее Положение размещается в организациях, осуществляющих начисление платы за коммунальные услуги, в доступном для граждан месте (на информационных стендах, табло).

**Глава 2
ПОРЯДОК ПЕРЕРАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА НЕКОТОРЫЕ ВИДЫ
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ НА
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ, ПОТРЕБЛЯЕМУЮ НА РАБОТУ ЛИФТА**

3. Плата за некоторые виды коммунальных услуг (обращение с твердыми коммунальными отходами, холодное и горячее водоснабжение,

водоотведение (канализация), газоснабжение) (далее - коммунальные услуги) при отсутствии у потребителей приборов индивидуального учета расхода воды и газа, а также возмещение расходов на электроэнергию, потребляемую на работу лифта, не взимается, если гражданин выехал из постоянного места жительства на срок свыше 10 суток подряд по основаниям согласно [приложению 1](#) и предварительно поставил в известность о сроках выезда организацию, осуществляющую начисление платы за коммунальные услуги.

4. В случае обнаружения факта возвращения гражданина к месту жительства в период, указанный им как период отсутствия по данному месту жительства, гражданину производится начисление платы за коммунальные услуги, а также возмещения расходов на электроэнергию, потребляемую на работу лифта, в установленном порядке. Факт возвращения гражданина оформляется соответствующим актом работниками организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги.

5. Временно отсутствующие граждане не освобождаются от внесения платы за теплоснабжение жилого помещения.

6. Для перерасчета платы за коммунальные услуги, а также возмещения расходов на электроэнергию, потребляемую на работу лифта, гражданин, отсутствующий свыше 10 суток подряд, подает заявление в организацию, осуществляющую начисление платы за коммунальные услуги по месту жительства. Перечень документов, прилагаемых к заявлению, и срок, в течение которого должен быть произведен данный перерасчет, указаны в [пункте 1.2](#) перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. N 200 "Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., N 119, 1/11590).

Данные документы представляются не позднее 7 календарных дней со дня возвращения гражданина к месту жительства.

Организация, осуществляющая начисление платы за коммунальные услуги:

на основании справки для перерасчета платы за некоторые виды коммунальных услуг согласно [приложению 2](#) либо документа, подтверждающего нахождение за границей, производит перерасчет;

в установленном порядке направляет организациям, предоставляющим населению коммунальные услуги, сведения о временно отсутствующих гражданах.

Организации, предоставляющие населению коммунальные услуги по установленным нормам при отсутствии у них приборов индивидуального учета расхода воды и газа, обязаны на основании представленных сведений произвести перерасчет за оказываемые коммунальные услуги с учетом сроков временного отсутствия граждан.

Глава 3

ПОРЯДОК ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ (ВОЗОБНОВЛЕНИЯ) ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

8. Организация, предоставляющая коммунальные услуги, вправе приостановить предоставление данных услуг гражданину, имеющему без уважительных причин задолженность по их оплате за два и более расчетных периода и не погасившему эту задолженность в течение 5 дней после получения письменного **предупреждения**, которое доставляется по почте заказным письмом или вручается гражданину под расписку. Письменное предупреждение подписывается руководителем организации, предоставляющей коммунальные услуги, заверяется печатью и должно содержать сведения о задолженности по видам услуг.

9. Затраты, связанные с возобновлением предоставления коммунальных услуг, возмещаются гражданином, проживающим в жилом помещении в соответствии с калькуляцией, составляемой организацией, предоставляющей коммунальные услуги. Предоставление коммунальных услуг возобновляется в течение не более двух суток после представления в организацию, предоставляющую коммунальные услуги, документов о погашении имеющейся задолженности и оплате затрат, связанных с возобновлением предоставления коммунальных услуг.

10. Решение о приостановлении предоставления коммунальных услуг может быть обжаловано в судебном порядке.

Приложение 1
к Положению о порядке
перерасчета платы за
некоторые виды
коммунальных услуг и
приостановления
(возобновления)
предоставления
коммунальных услуг

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОСНОВАНИЙ И НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ
ПРОВЕДЕНИЯ ПЕРЕРАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ, ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ,
ПОТРЕБЛЯЕМУЮ НА РАБОТУ ЛИФТА**

Выезд за границу - представляется документ, подтверждающий нахождение за границей (именные проездные билеты и (или) документ, удостоверяющий личность, или документ для выезда из Республики Беларусь и (или) въезда в Республику Беларусь с отметками о пересечении границы или регистрации по месту жительства за границей, или другие документы, подтверждающие нахождение за границей, на государственном языке Республики Беларусь и заверенные надлежащим образом)

Выезд на оздоровление и санаторно-курортное лечение (санаторно-курортные организации, детские лагеря и другие оздоровительные организации) - представляется справка из санаторно-курортных и иных оздоровительных организаций

Лечение в больнице, госпитале, организации здравоохранения, подчиненной государственному органу, в котором предусмотрена военная служба, медико-санитарной части, диспансере, родильном доме, государственном учреждении "Республиканский научно-практический центр "Мать и дитя", хосписе, медицинской научно-исследовательской организации, медицинском научно-практическом центре, клинике медицинского учреждения образования, лечебно-трудовом профилактории, протезно-ортопедическом восстановительном центре - представляется справка о пребывании (сроках пребывания) на стационарном лечении

Временное содержание в местах предварительного заключения и лишения свободы - представляется справка с места предварительного заключения или лишения свободы

Прохождение военной службы или службы в резерве, военных или специальных сборов - представляется [справка](#) о месте службы и занимаемой должности из воинской части по месту прохождения военной службы или службы в резерве, военных или специальных сборов

Прохождение альтернативной службы - представляется [справка](#) о периоде работы, службы из органа по труду, занятости и социальной защите по месту нахождения организации, в которой гражданин проходил альтернативную службу

Выезд в сельские населенные пункты (в том числе на дачные участки), на учебу, в командировку - представляется справка из сельского, поселкового исполнительного комитета, садоводческого кооператива (товарищества), из учебного заведения, с места работы

Проживание по договорам найма жилого помещения частного жилищного фонда граждан, поднайма жилого помещения государственного жилищного фонда - предоставляется справка для перерасчета платы за некоторые виды коммунальных услуг, выдаваемая на основании зарегистрированного в установленном порядке договора найма жилого помещения частного жилищного фонда граждан, поднайма жилого помещения государственного жилищного фонда организацией, осуществляющей начисление платы за коммунальные услуги по месту фактического проживания

Выезд в сельские населенные пункты для работы в сельском хозяйстве и социальной сфере села по предварительной договоренности с сельскохозяйственными организациями и сельскими Советами депутатов - представляется [справка](#) с нового места работы

Выезд на работу по трудовому договору (контракту) в организации (учреждения), расположенные в районах, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате аварии на Чернобыльской АЭС, - представляется [справка](#) с нового места работы

Выезд для работы в качестве родителей-воспитателей в детских домах семейного типа - представляется [справка](#) с нового места работы

Выезд в другие населенные пункты для ухода за инвалидом I группы либо лицом, достигшим 80-летнего возраста, нуждающимся в постоянном уходе, - представляется справка районного (городского) управления (отдела) по труду, занятости и социальной защите.

Приложение 2
к Положению о порядке
перерасчета платы за
некоторые виды
коммунальных услуг и
приостановления
(возобновления)
предоставления
коммунальных услуг

(организация, осуществляющая начисление платы
за коммунальные услуги)

от _____ N _____

СПРАВКА

для перерасчета платы за некоторые виды коммунальных услуг

Выдана гражданину(ке) _____
проживающему(ей) по адресу _____
в том, что в период с _____ по _____
находился(ась) _____
(место нахождения)

Настоящая справка действительна в течение одного месяца с даты
ее выдачи.

(руководитель организации, (подпись) (инициалы,
осуществляющей начисление платы М.П. фамилия)
за коммунальные услуги)
